

GRUPPO
RIGAMONTI



*improve
your
business*



IL GRUPPO / THE GROUP

Il **Gruppo Rigamonti** è l'unione di aziende leader che operano in forma indipendente ed autonoma, in una sfera d'azione ampia e completa, mirata alla soddisfazione dei clienti, allo sviluppo di nuovi business, alla crescita ed ottimizzazione dei "sistemi a rete" con soluzioni modulari e di qualità, frutto della sinergia tra le aziende del Gruppo e dell'analisi costante dei mercati nazionali ed internazionali.

Attraverso **Rigamonti Real Estate**, **Rigamonti Re Agency** e **Rigamonti Re Service** gestisce l'intera fascia di mercato dedicata alla consulenza e commercializzazione di Assets immobiliari, corporate retail e cantieristico, con **Rigamonti Properties** e **Rigamonti Costruzioni**, ottimizza investimenti e realizzazioni d'avanguardia. **Rigamonti Mediafin**, in aggiunta a primari Partners del ramo assicurativo e finanziario, elabora processi aziendali mirati al business development. **Rigamonti ADV Design**, offre e gestisce creatività e comunicazione per le piccole, medie e grandi imprese.

Mediante **Rigamonti Pleasure Hospitality** offre le migliori soluzioni nel settore alberghiero dal B&B al 5 stelle lusso;

- **Residenza Al Saraceno** ★ ★ ★ ★ : residenzasaraceno.com
- **Navona Luxury Apartments** ★ ★ ★ ★ : navonaluxuryapartments.com

Gruppo Rigamonti is the union of the leading companies that operate in an independent and autonomous, in a wide sphere of action and comprehensive, focused on customer satisfaction, the development of new business, growth and optimization of "network systems" with modular solutions and quality, the result of the synergy between the companies of the group and constant analysis of the domestic and international markets.

Through Rigamonti Real Estate, Rigamonti Re Agency and Rigamonti Re Service manages the entire market segment dedicated to consulting and marketing of real estate assets, corporate and retail cantieristico, with Rigamonti Properties and Rigamonti Construction, optimizes investment and pioneering achievements. Rigamonti Mediafin, in addition to primary Partners of the insurance and financial processes business processes targeted at business development. Rigamonti ADV Design, offers and manages creativity and communication for small, medium and large enterprises.

By **Rigamonti Pleasure Hospitality** offers the best solutions in the hospitality industry from the B & B to 5 star luxury;

- **Residence Al Saraceno** ★ ★ ★ ★ : residenzasaraceno.com
- **Navona Luxury Apartments** ★ ★ ★ ★ : navonaluxuryapartments.com



“LA SCELTA GIUSTA È L’INIZIO DI UN BUON RISULTATO.”

Rigamonti Founders

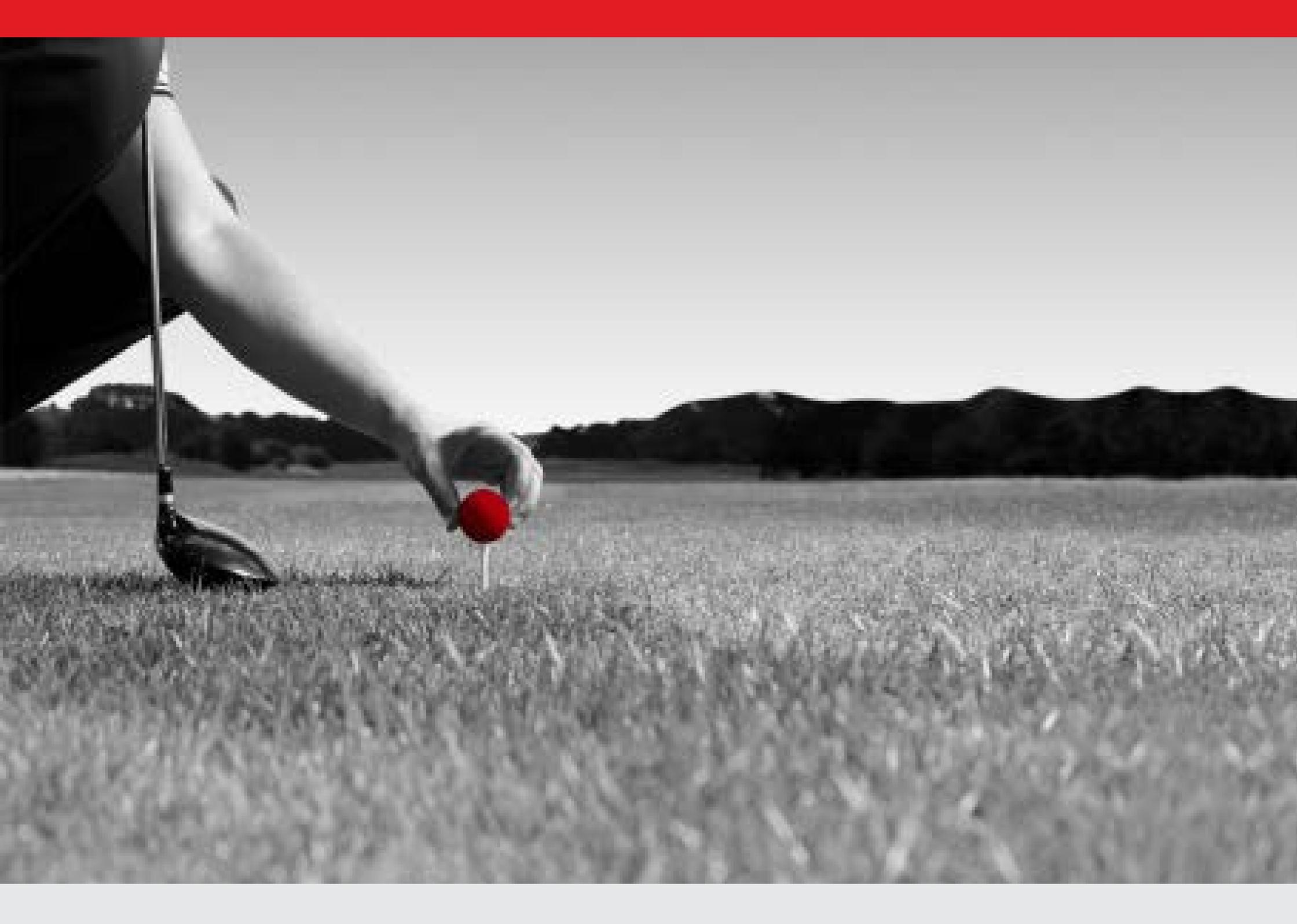


Rigamonti
Real
Estate

YOUR LINK TO THE MARKET

YOUR LINK TO THE MARKET

Estate
Rigamonti
Real Estate



RIGAMONTI REAL ESTATE

La Società opera da diversi anni nel mercato specializzandosi con la firma **Rigamonti Real Estate**, nella consulenza ed assistenza professionale di principali compagini e singoli privati che acquisiscono e dismettono assets immobiliari con diverse destinazioni d'uso in tutto il territorio nazionale ed internazionale.

Società consolidata nel mercato immobiliare, con più di 500 collaboratori e Partners dislocati in tutta Italia e nelle principali realtà di rilievo internazionale. Grazie all'esperienza e al prestigio è in grado di fornire consulenza al più alto grado di serietà e competenza.

Le partnership siglate con i maggiori gruppi di livello nazionale ed internazionale, generate soprattutto dai rapporti rafforzati nel tempo, consentono di finalizzare con successo le proposte commissionate. La punta di diamante della **Rigamonti Real Estate** è dovuta dalla qualità e consistenza del proprio portafoglio clienti costantemente selezionato ed aggiornato che favorisce un immediato ed efficace incontro tra la domanda e l'offerta.

Fondata per rispondere all'aspettativa del cliente, oltre a procurare una soluzione ad ogni necessità, tende a mantenere un'identità di società indipendente la cui integrità determina il giusto percorso per la finalizzazione del progetto.

Organizzata ed attiva nel mercato degli immobili residenziali e d'impresa con divisioni specifiche di settore, si presenta come una realtà in grado di coprire la globalità delle esigenze, forte anche dell'appartenenza a Federazioni di rilevanza nazionale ed internazionale.

*The Company has operated for several years within the Real Estate field specializing, with the **Rigamonti Real Estate** brand, in professional advice and assistance to the main Corporations and private individuals, who buy and sell Real Estate assets with different use throughout the National and International territory.*

It is an extremely consolidated Company with more than 400 employees and partners located throughout Italy and in the main International Countries. Thanks to the experience and prestige achieved, it is able to deliver its consultancy services at the highest degree of seriousness and competence.

*The partnerships established with major Groups of National and International level, generated mainly by relationships reinforced through time, allow it to successfully fulfill the commissioned projects. **Rigamonti Real Estate** is proud of the quality and consistency of its own selected and constantly updated portfolio of customers that allows an immediate and effective match between supply and demand.*

Founded in order to meet customers' expectations, it both provides a solution to any necessity and tends to preserve its independent Company identity, as its integrity shall determine the right way for the finalisation of the project.

Organized and active in the market of residential and Company properties with its specific divisions, it is able to deal with every kind of customer's needs, strong of its membership to federations of National and International relevance.



DIVISIONI

In linea con i modelli aziendali internazionali, la **Rigamonti Real Estate** ha realizzato con impegno una compagine manageriale di chiaro riferimento per la propria clientela.

È stato assegnato un Asset Manager per ogni area di appartenenza con un ruolo funzionale ed efficace al fine di soddisfare con responsabilità imprenditoriale ogni esigenza del cliente.

Con il supporto di specifiche attitudini professionali, tecniche e commerciali viene concretizzata una consulenza sartoriale in linea con le molteplici domande del mercato.

- **Direzionale**
- **Istituzionale**
- **Alberghiero**
- **Sviluppo**
- **Industriale**
- **Residenziale**
- **Investimenti A Reddito**
- **Commerciale**

DIVISIONS

*Conforming to International business models, **Rigamonti Real Estate** has become a reference managerial entity to its clients.*

Each Asset Manager deals with a specific area, with a functional and effective role, in order to meet customer needs with entrepreneurial ownership.

With the support of specific professional technical and commercial attitudes, customised advice is given to the customer, in line with the market's many questions.

- **Office**
- **Institutional**
- **Hotel**
- **Development**
- **Industrial**
- **Residential**
- **Investment Properties**
- **Commercial**



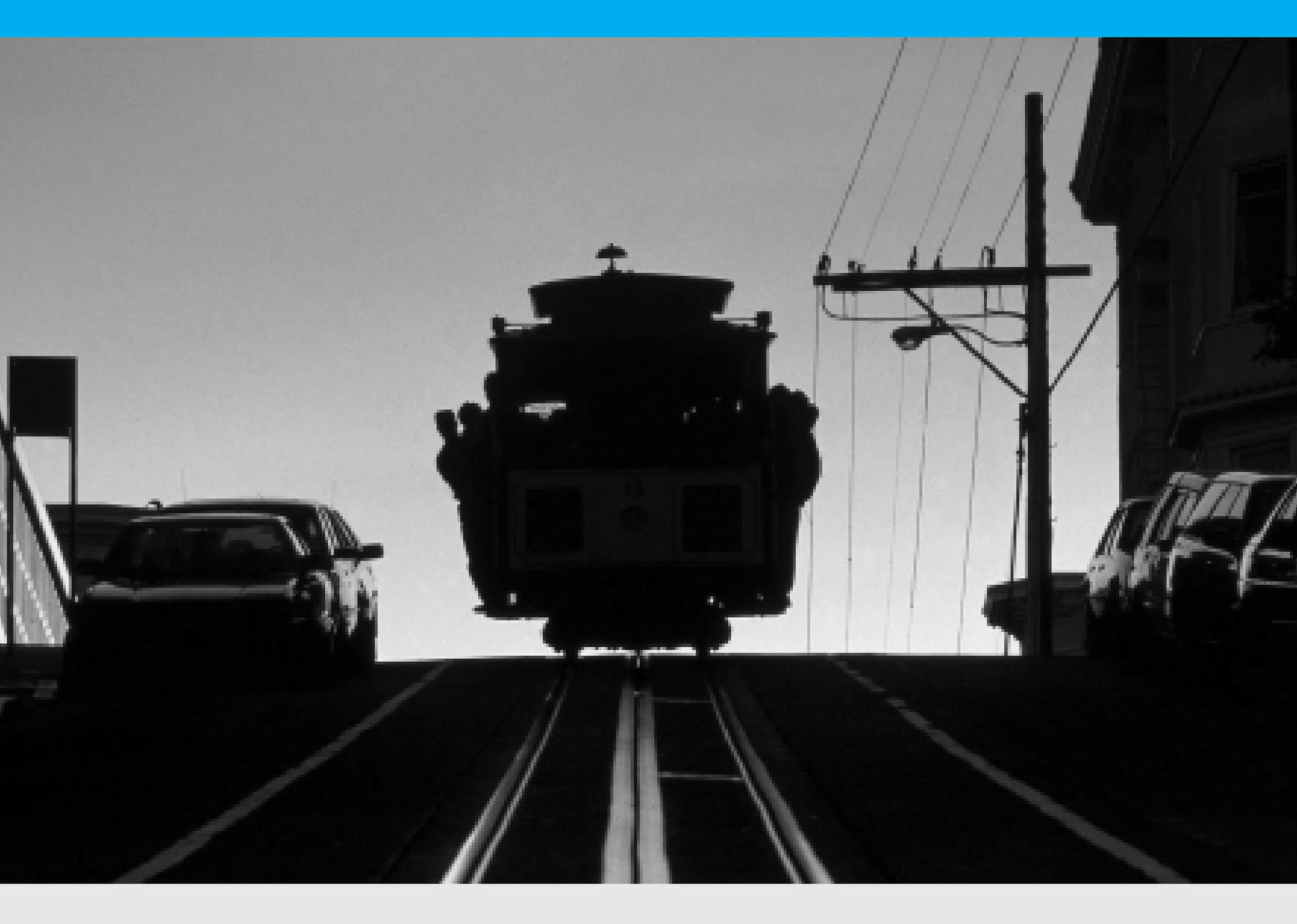
RIGAMONTI
RE AGENCY

IMMOBILI SOTTO UN'ALTRA LUCE

ИММОБИЛ СТОТТО УН'АЛТРА ЛУСЕ

RE AGENCY

RIGAMONTI



RIGAMONTI RE AGENCY

Per rispondere alle diverse esigenze del mercato si è raggiunto un fondamentale accordo delimitando l'azione di **Rigamonti RE Agency** che diviene il referente unico per la gestione di quegli assets immobiliari il cui valore economico è compreso in due milioni di Euro.

Rigamonti RE Agency, con la consapevolezza che le proposte commerciali degne di considerazione sono unicamente quelle verificate e garantite da advisors trasparenti e professionali, ha di fatto fondato il proprio modello societario con un organico di professionisti seri e specializzati. La clientela viene assicurata inoltre nei processi d'investimento con un'estesa consulenza patrimoniale, fornendo a supporto le giuste valutazioni dell'asset immobiliare in fase di acquisizione/dismissione.

Rigamonti RE Agency è la nuova identità ispirata a precisi modelli estratti dalla proficua esperienza di **Rigamonti Real Estate**. Presta molta attenzione alle esigenze dei singoli privati che con difficoltà riescono ad acquisire assets immobiliari a causa di molteplici impedimenti dovuti a tempi lunghi di negoziazione, ridotta professionalità e soprattutto improduttive standardizzazioni di servizi.

*To meet the different needs of the market has reached a basic agreement defining the action of **Rigamonti RE Agency** which becomes the single point of contact for the management of those real estate assets whose market value is included in two million.*

***Rigamonti RE Agency**, with the knowledge that commercial proposals are worthy of consideration only those verified and guaranteed by transparent and professional advisors, has based its business model with a staff of professionals committed to specialize. The clients are ensured also in the investment processes with extensive investment advisory, providing support to the right real estate asset valuations during the acquisition / disposal.*

***Rigamonti RE Agency** is the new identity inspired by specific patterns extracted from the successful experience of **Rigamonti Real Estate**. Pay close attention to the needs of private individuals who are able with difficulty to acquire real estate assets due to multiple hindrances due to long periods of negotiation, professionalism and above all reduced unproductive standardization of services.*



MISSION

Rigamonti RE Agency consolida la presenza nel mercato attraverso la produttiva collaborazione con la **Rigamonti Real Estate** che, grazie alla sua rete di collaboratori e partners dislocati in tutta Italia, le assicura costantemente immobili di pregio e di sicuro rilievo.

Il motore di **Rigamonti RE Agency** è costituito dalla capillarità e solidità del proprio portafoglio clienti che viene costantemente ampliato offrendo proposte aderenti e tempestive.

Rigamonti RE Agency istituita per rispondere alle esigenze dei propri clienti, oltre a proporre una soluzione ad ogni necessità, conserva un'identità indipendente a garanzia del giusto percorso dell'investimento.

Rigamonti RE Agency è una forte realtà in condizione di valutare la totalità delle offerte presenti sul mercato e di stabilire rapidamente il livello d'interesse da parte della sua clientela. L'attitudine è quella di organizzare la propria consulenza su un modello di coordinazione regolata, che riesce a raccogliere con successo le opportunità presenti sul mercato.

***Rigamonti RE Agency** consolidates its presence in the market through the productive collaboration with the **Rigamonti Real Estate**, thanks to its network of collaborators and partners located throughout Italy, assures consistently valuable properties and to secure relief.*

*The engine of **Rigamonti RE Agency** is made from the depth and strength of its customer base that is constantly being expanded by offering members and timely proposals.*

***Rigamonti RE Agency** established to meet the needs of its customers, in addition to proposing a solution to every need, maintains an independent identity to guarantee the right path of the investment.*

***Rigamonti RE Agency** is a strong reality in a position to evaluate all of the offers on the market and quickly establish the level of interest on the part of its customers. The attitude is to organize its advice on a model of coordination set, which manages to successfully meet the opportunities in the market.*



RIGAMONTI
RESERVICE
YOUR SMART SOLUTION
YOUR SMART SOLUTION
RESERVICE
RIGAMONTI



RIGAMONTI RE SERVICE

Il **Gruppo Rigamonti**, sempre attento alle nuove esigenze abitative ed in linea con le attuali dinamiche del mercato immobiliare, suggerisce un diverso modello di edilizia residenziale, il cui fine è quello di realizzare appartamenti nuovi a prezzi competitivi. La **Rigamonti RE Service**, è la divisione del gruppo che si occupa specificamente di questo settore, selezionando le migliori opportunità abitative e i partner più affidabili e convenienti.

Le iniziative immobiliari proposte sono ubicate nei principali quartieri della capitale, ma sono disponibili ulteriori interessanti location anche fuori dal Comune di Roma. La progettazione prevede sempre una ampia varietà di tipologie residenziali, per soddisfare i diversi fabbisogni abitativi, da quelli dei single a quelli delle famiglie più numerose.

Per partecipare a uno di questi programmi è sufficiente effettuare una semplice iscrizione, che viene successivamente formalizzata col versamento di una quota, a titolo di adesione e servizi. Le modalità di pagamento prevedono comode rateizzazioni e possibilità di accollo di mutuo per il saldo finale.

*The **Rigamonti Group**, always attentive to new housing needs and in line with the current real estate market dynamics, suggests a different model of residential construction, the purpose of which is to create new apartments at competitive prices. The **Rigamonti RE Service**, is the division of the group that deals specifically with this area, selecting the best housing opportunities and partners more reliable and affordable.*

The proposed real estate projects are located in the main districts of the capital, but there are also other interesting location outside the municipality of Rome. The design always involves a wide variety of housing types to meet the diverse housing needs, from singles to those of larger families.

To participate in one of these programs is sufficient to carry out a simple registration, which is then formalized with the payment of a fee, by way of membership and services. The payment methods provide convenient installments and the possibility of taking over the mortgage for the final balance.



MISSION

Rigamonti RE Service è stata concepita con lo scopo di rispondere ad una specifica esigenza del mercato immobiliare: quella di fornire un prodotto edilizio di qualità a costi contenuti. Grazie alla collaborazione con Partners seri e affidabili è stato sviluppato un programma di abbattimento dei costi di edificazione, a tutto vantaggio dell'utilizzatore finale.

Rigamonti RE Service è in grado di soddisfare un'ampia varietà di richieste immobiliari, proponendo soluzioni in corso di costruzione, con vasta possibilità di scelte tipologiche, ma anche immobili finiti in pronta consegna. Per poter essere presente anche nelle zone cittadine più centrali, ove difficilmente sono disponibili nuove edificazioni, **Rigamonti RE Service** seleziona progetti di ristrutturazione di fabbricati esistenti con eventuali ipotesi di riutilizzo dei locali e relativo cambio di destinazione d'uso.

***Rigamonti RE Service** has been conceived with the aim of responding to a specific need of the real estate market: to provide a building product quality and cost. Thanks to the collaboration with Partners serious and reliable has been developed a program of reduction of construction costs, to the benefit of the end user.*

***Rigamonti RE Service** is able to meet a wide variety of real estate requirements, proposing solutions in the course of construction, with a wide range of choices typological, but also finished properties ready for delivery.*

In order to be present even in the most central areas of cities, where new buildings are unlikely to be available, it selects renovation projects of existing buildings with any hypothesis of re-use of the premises and change of intended use.



Rigamonti
Costruzioni

IDEAZIONI D'AVANGUARDIA
IDEAZIONI D'AVANGUARDIA

Costruzioni
Rigamonti



RIGAMONTI COSTRUZIONI

Rigamonti Costruzioni, è una società consolidata nel mercato immobiliare, con collaboratori e Partner dislocati in tutta Italia e nelle principali realtà di rilievo internazionale.

Opera da alcuni anni nel settore edilizio attraverso la realizzazione di comparti immobiliari con diverse destinazioni d'uso, fornendo consulenza al più alto grado di serietà e competenza.

Le partnership siglate con gruppi nazionali ed internazionali, consentono di finalizzare con successo le proposte commissionate in sinergia con partner costruttori gestendo una forza negoziale nell'acquisire aree sviluppo ed intervenendo positivamente sull'evoluzione del mercato.

***Rigamonti Construction** is a well established company in the real estate market, with collaborators and partners located throughout Italy and in the main reality of international importance.*

It has worked for several years in the construction industry through the creation of real estate sectors with different uses, providing advice to the highest degree of professionalism and competence.

The partnerships signed with national and international groups, allows to successfully finalize the proposals commissioned in collaboration with partner manufacturers running a negotiating force to acquire development areas and intervening positively on market.



OBIETTIVI

Le strategie prossime di **Rigamonti Costruzioni** sono diversificate e di estremo valore. Regolarmente verifica, considera e programma nuove soluzioni per la propria attività, in risposta alle esigenze del mercato attraverso obiettivi mirati, quali:

- Valutare e seguire correttamente l'evoluzione del mercato, anche con l'appoggio del proprio Advisor per assicurare una risposta di qualità a soddisfazione della clientela.
- Comporre un pool di tecnici altamente competitivo in linea con gli standard internazionali per assicurare realizzazioni nella completa soddisfazione dei propri Partner e del proprio azionariato.
- Consolidare ulteriormente i rapporti con i Partner investitori internazionali al fine di disporre di una forza finanziaria ulteriore, per compensare le molteplici offerte del mercato.

*The next strategies of **Rigamonti Construction** are diverse and of a great value. It regularly checks, considers and plans new solutions for its own activity in response to the needs of the market.*

*The main purposes of **Rigamonti Construction** are to properly assess and monitor the evolution of the market, even with the support of its Advisor to ensure an high quality feedback to its customers' satisfaction; to compose a pool of highly competitive members in line with international standards to ensure achievements for a complete satisfaction of its partners and its shareholders; to further deepen relations with international investors partners in order to have an additional financial strength to face the many offers of the market; to ensure a steady business expansion and an even further qualitative work to the satisfaction of the needs of the market; to discover those segments of the market in high growth, to increase the range of products to apply to real estate users.*



Rigamonti Mediafin

DEVELOPMENT & BUSINESS MANAGEMENT
ДЕЛЕГОВАНІЕ І БІЗНЕС МЕНЕДЖМЕНТ

МЕДИАФІН
РИГАМОНТИ



RIGAMONTI MEDIAFIN

La Rigamonti Mediafin, società impegnata nello sviluppo dei processi aziendali, si sta specializzando principalmente nel business development e nel business management per aziende sia a livello nazionale che internazionale. Una realtà che sta rafforzando il suo posizionamento nel tempo perché istituita su valori aziendali concretamente rivolti alla domanda proveniente dal mercato. Le sinergie che la Rigamonti Mediafin ha intrapreso con le più importanti eccellenze nei settori finanziario, immobiliare, advertising, comunicazione istituzionale, retail, recruiting, e matching le permettono di gestire ogni tipo di intervento, nei processi di sviluppo aziendale, che miri unicamente a soddisfare le diverse richieste della propria clientela.

Il business development implica di per sé il valutare un business e quindi realizzarne completamente il potenziale, usando strumenti quali il marketing, le vendite, la gestione delle informazioni ed il servizio al cliente. In un'azienda sana, capace di sostenere la concorrenza, il business development è un processo continuativo. Un business development di successo richiede, appunto, un approccio multi-disciplinare che va oltre la mera "vendita al cliente." È necessaria una strategia dettagliata per far crescere il business nel modo desiderato, cosa che può richiedere competenze in ambito finanziario, legale e pubblicitario.

Rigamonti Mediafin, is a company engaged in the development of business processes. It is specialized mainly in business development and business management for companies both national and international. Rigamonti Mediafin is strengthening its position over time thanks to its capability to establish corporate values in relation to the market demand. The synergies that Rigamonti Mediafin has undertaken with major excellences in the financial, real estate, advertising, corporate communications, retail, recruiting, matching and allows it to manage any kind of intervention in the processes of business development, aiming solely to satisfy the different demands of its customers.

The business development implies in itself an assessment of the business and then realize the full potential, using such tools as marketing, sales, information management and customer service. In a healthy company, able to withstand competition, business development is an ongoing process. A business development success requires, in fact, a multi-disciplinary approach that goes beyond mere "sale to the customer." You need a detailed strategy to grow the business the way you want, which may require expertise in the financial, legal and advertising.



SERVIZI / SERVICES

I servizi offerti dalla Rigamonti Mediafin consistono nell'insieme di svariate tecniche pensate per accrescere un'impresa economica: in quanto esperta di marketing e comunicazione visiva, con un'ottima capacità di analisi, in modo da potere interpretare l'andamento di mercato ed anticipare le possibili mosse dei competitors, sia nel breve periodo che nel lungo periodo, è responsabile di individuare ed ottenere opportunità di business dai clienti esistenti e da potenziali nuovi clienti.

- **Servizi per l'area corporate finance**
- **Servizi per l'area management consulting**
- **Servizi restructuring e recruiting**

The services offered by Rigamonti Mediafin consist in a whole variety of techniques designed to increase economic enterprise: such as expert in marketing and visual communications, with a great capacity for analysis, in order to be able to interpret market trends and anticipate the possible moves of competitors, both in the short term and long term, is responsible for identifying and obtaining business opportunities from existing customers and potential new customers.

- **Services for the corporate finance area**
- **Services for the management consulting area**
- **Restructuring and recruiting services**



Rigamonti Properties

INVESTIMENTI DINAMICI SU BENI IMMOBILI

ИНВЕСТИМЕНТИ ДИНАМИЦИ СУ БЕНИ ИММОБИЛИ

PROPERTIES
Rigamonti



RIGAMONTI PROPERTIES

Rigamonti Properties con il suo avanzato know-how, in linea con le più diffuse competenze, assicura investimenti di alto livello confortati da attente valutazioni a seconda del diverso livello di rischio. Attraverso una pianificazione strategica, economica e finanziaria, in risposta concreta alle molteplici offerte di mercato, vengono garantite le transazioni condotte con i propri Partners in armonia con ogni segmento di appartenenza. Il Partner di **Rigamonti Properties** potrà avvalersi per il tramite di **Rigamonti Real Estate** di un referente di settore che, con una diretta gestione 'One-to-One', eviterà improduttive standardizzazioni, assicurando al contrario un servizio rapido, professionale, sicuro ed affidabile.

Le competenze dell'Asset Manager sono la ricerca del prodotto, il controllo delle superfici, l'equiparazione delle proposte rinvenute sul mercato, la presentazione delle candidature con analisi tecnico estimative e la negoziazione nel rispetto assoluto delle parti negoziali.

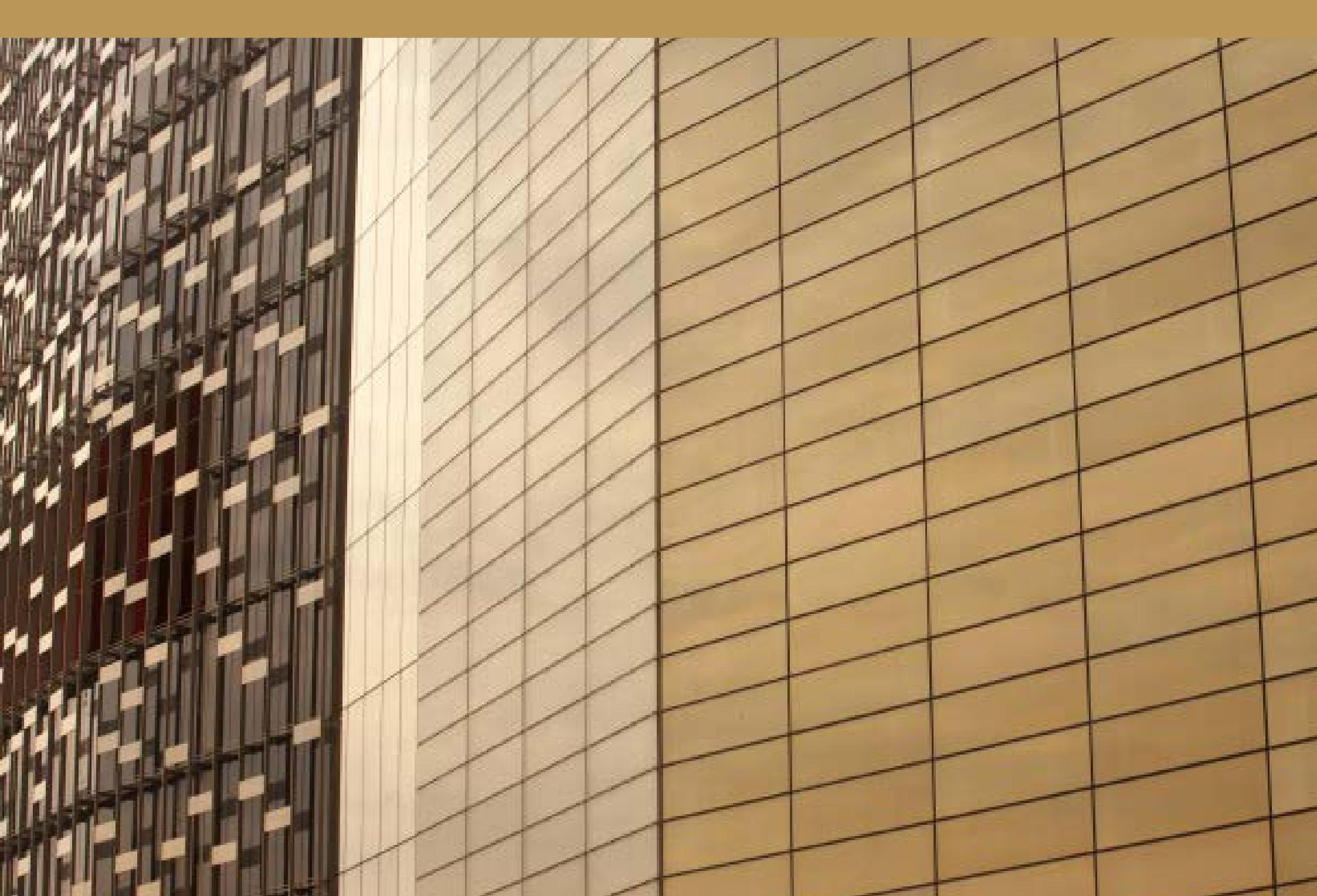
Per ottimizzare i vantaggi di una gestione integrata del proprio portafoglio immobiliare, **Rigamonti Properties** si avvale degli Asset Managers del proprio Advisor, che sono in grado di prestare un servizio usualmente dedicato a Fondi Istituzionale, Istituti di Credito, Enti Previdenziali, Assicurazioni, Banche d'Affari, grandi Investitori Internazionali.

***Rigamonti Properties** with its advanced know-how, in line with the most wide spread powers ensures high level investment along with careful evaluations differently depending on the level of risk. Through an economic and financial strategic plan, in response to the many concrete market offerings, transactions conducted with its partners in harmony with each segment of the membership are secured.*

*Through the support of **Rigamonti Real Estate** the Partner of **Rigamonti Properties** will benefit of a contact person with a direct 'One-to-One' management thus avoiding unproductive standardization while ensuring a quick, professional, safe and reliable service.*

The competences of the Asset Manager are the research of products, the control of areas, the equalization of the proposals found in the market, the submission of applications by technical estimative analysis and the negotiation in respect of the negotiating parties.

*To maximize the benefits of an integrated management of its real estate portfolio, the **Rigamonti Properties** uses the Asset Managers of its advisors, who are able to provide a service customarily dedicated to institutional funds, banking, social security institutions, insurance, big international investors.*



INVESTIMENTI

In linea con gli schemi societari Internazionali, la **Rigamonti Properties** ha messo in pratica con assoluto impegno, una realtà manageriale di riferimento il mercato. Viene di fatto destinato un Asset Manager di settore con un ruolo funzionale per appagare con responsabilità ogni esigenza del proprio Partner investitore.

Con il supporto di specifiche attitudini, tecniche commerciali, si concretizza una gestione dinamica della Società in risposta alle molteplici offerte presenti sul mercato.

- **Direzionale**
- **Asset a reddito**
- **Aree da sviluppo Commerciale**
- **Industriale**
- **Istituzionale**
- **Residenziale**
- **Ricettivo**

KIND OF INVESTMENTS

*In line with the international corporate schemes the **Rigamonti Properties** has put into practice a managerial reality of reference for the market with absolute commitment. It is created the figure of an expert asset Manager with a functional role committed to satisfy the needs of its investor partners with responsibility.*

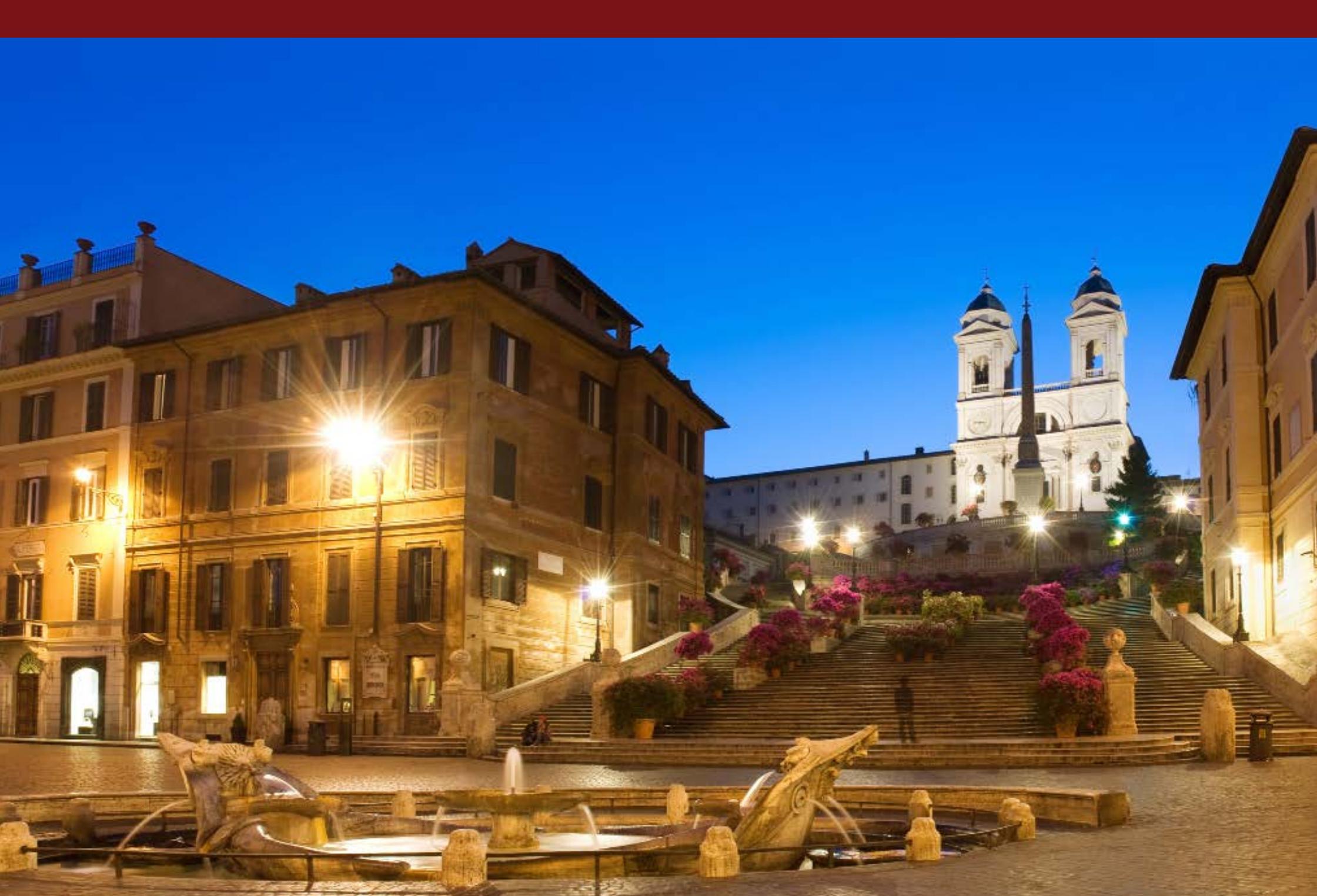
With the support of specific skills and trading technicals, the dynamic management of the Company takes place in response to the various offers present on the market.

- **Office**
- **Properties investments**
- **Commercial developments areas**
- **Industrial**
- **Istitutional**
- **Residential**
- **Hotel**



Rigamonti
Pleasure
Hospitality
ELEGANZA, COMFORT E FASCINO

ELEGANZA, COMFORT E FASCINO
Hospitality
Pleasure
Rigamonti



RIGAMONTI PLEASURE HOSPITALITY

Offre un'accurata selezione delle migliori strutture ricettive, dal B&B al 5 stelle lusso, situate in scenari mozzafiato nelle più belle zone del mondo, per un'offerta di qualità, comfort e fascino destinata a chi ama viaggiare e alloggiare in ambienti raffinati, che soddisfano i gusti e le esigenze di un pubblico esigente, attraverso uno strumento che offre la possibilità di poter prenotare direttamente dai siti delle strutture scelte in un modo semplice, chiaro e trasparente, in cui non ci sono spese extra nascoste nel prezzo e, a differenza di altri siti internet, su **Rigamonti Pleasure Hospitality** le informazioni sulla disponibilità e le tariffe sono immediate e aggiornate, permettendo una conferma istantanea, verificabile on line, della prenotazione.

Rigamonti Pleasure Hospitality è anche uno strumento per chi fa del business alberghiero la propria attività. Nella sezione "Hotel View" riservata a chi desidera acquistare una struttura ricettiva o venderla, ad albergatori che vogliono mettere sul mercato il proprio hotel, e a investitori che vogliono acquisire un albergo, un'area edificabile ad uso turistico, un immobile da ristrutturare ad uso hotel.

*It offers a selection of the best facilities, the B&B to 5 star luxury hotel, located in the stunning scenery in the most beautiful areas of the world, to offer quality, comfort and charm for the person who loves to travel and stay in a refined atmosphere, which meet the tastes and needs of a demanding public, through a tool that offers the possibility to book directly from the websites of properties in a simple, clear and transparent, in which there are no hidden extras in the price and, unlike other internet sites on **Rigamonti Pleasure Hospitality** information on the availability and the rates are immediate and updated, allowing instant confirmation, verifiable online booking.*

***Rigamonti Pleasure Hospitality** is also a tool for those who make the hotel business their business. In the "View Hotel" reserved for those who want to buy or sell a structure, for hoteliers who want to market their hotels, and investors who want to acquire a hotel, a building for tourist use, a property to be restored to use hotel.*

RESIDENZA ★★★★★
al Janacek
R O M A
B O W A
al Janacek
RESIDENZA ★★★★★

★★★★★
NAVONA
LUXURY APARTMENTS
R O M E
R O M E
LUXURY APARTMENTS
NAVONA

★★★★★
LUXURY PALACE HOTEL
ORAZIO
ORAZIO

STRUTTURE RICETTIVE / HOTELS

Il **Gruppo Rigamonti**, forte del proprio know how e di un esclusivo data base di circa 16 mila anagrafiche, ricerca costantemente valide opportunità del mercato che consentano lo sviluppo di nuovi business nei diversi settori commerciali. Seleziona, mediante il proprio attento pool di provati professionisti, le eccellenze merceologiche con le quali creare nuove realtà imprenditoriali. Con l'apporto delle proprie competenze, ottimizza tempi e risultati, raggiungendo con successo gli obiettivi prefissati.

Grazie alle ricerche di mercato mirate e la conoscenza del territorio il **Gruppo Rigamonti** ha già realizzato due strutture ricettive ed una terza in fase di realizzazione, destinate a target eterogenei di utenza, mirate nello specifico a chi viaggia con la famiglia, offrendo la possibilità di soggiornare in strutture dotate di tutti i comfort in posizioni strategiche nel cuore di Roma.

Le tre strutture ricettive nella selezione di Rigamonti Pleasure Hospitality e la partnership realizzata con Fondazione Roma Capitale, sono garanzia di qualità e appartenenza alla categoria dei migliori alberghi presenti nel territorio nazionale ed estero.

The **Rigamonti Group**, through the strength of its know-how and of its exclusive database of about 16,000 personal data, is constantly looking for good opportunities in the market enabling the development of new business across different business sectors. It Selects, through its careful pool of proven professionals, the excellent merchandise with which to create new businesses. With the help of its powers, optimizes timing and results, successfully reaching its goals.

Thanks to the focused market research and knowledge of the area, the Group Rigamonti has already made two accommodations and a third under construction, designed to target heterogeneous users, targeted specifically to those traveling with family, offering the opportunity to stay in structures with all amenities at strategic locations in the heart of Rome.

The three buildings in the selection of **Rigamonti Pleasure Hospitality** and partnership built with the Rome Foundation Capital, are a guarantee of quality and belong to the category of the best hotels in the country and abroad.



RESIDENZA AL SARACENO

Nel cuore del Centro Storico di Roma, nella zona più bella ed esclusiva, tra Fontana di Trevi e **Piazza di Spagna**, in posizione ideale per chi giunge nella Capitale per turismo o affari, sorge la prestigiosa ed esclusiva **RESIDENZA AL SARACENO**. Un ambiente moderno e attuale in totale armonia con lo storico passato in cui è immerso. La struttura antica del palazzo, risalente al XVII secolo interamente e finemente ristrutturata, con la sua imponente facciata in pietra, offre un maestoso impatto visivo e si armonizza splendidamente con gli interni moderni ed eleganti.

Residenza Al Saraceno, nella sua formula Residence, ideale per tutte le famiglie, occupa i piani superiori del palazzo, mentre al piano terra si trovano l'ingresso e la Reception. **Residenza Al Saraceno** è il naturale punto di partenza per raggiungere in pochi minuti anche le più importanti realtà istituzionali della città: il Palazzo del Quirinale, la Camera dei Deputati, Palazzo Valentini, il Palazzo di Propaganda Fidae, i principali Ministeri (del Lavoro e delle Politiche Sociali, delle Attività Produttive, dell'Ambiente e dell'Inter-no) e le sedi dei principali partiti politici.

*In the heart of Rome's historic center, in its most exclusive and beautiful area, between Trevi Fountain and Piazza di Spagna, in an ideal location for both tourists and business travellers, stands the glamorous and exclusive **Residenza Al Saraceno**. A modern and comfortable accommodation, in full harmony with the glorious past it is immersed in.*

The ancient structure of the building, which dates back to the XVIIth century, with its grand stone façade, offers a strong impact, and is perfectly in keeping with the modern and elegant interiors.

*The **Residenza Al Saraceno** with its Residence formula, ideal for all families, occupies the upper floors of the building, while at the ground floor there are the Reception and the well-known typical Bar and Restaurant Angelina, which offers traditional Roman dishes with a sophisticated contemporary twist. The **Residenza Al Saraceno** is the best place to be if you want to reach in a breeze the most important town Institutions, such as Quirinale Palace, the Houses of Parliament, Valentini Palace, Propaganda Fide Palace, the main Ministries (Employment and Social Policies, Production Activities, Environment, Home Office) and the seats of the main political Parties.*

LOCATION

A pochi passi da **Residenza Al Saraceno** si possono ammirare i più affascinanti tesori artistici della Capitale, tra cui principalmente Fontana di Trevi, il Pantheon, Santa Maria sopra Minerva, il Tempio di Adriano affacciato su piazza di Pietra, il Mausoleo di Augusto, la Fontana del Tritone, la Galleria Nazionale d'Arte Antica di Palazzo Barberini, Fontana di Trevi e la storica Via Veneto, teatro della "Dolce Vita".

Con una breve e gradevole passeggiata è inoltre facile raggiungere le principali vie dello shopping, tra cui via del Corso, via Condotti, via Frattina, via del Babuino, via Borgognona, via Bocca di Leone, via della Croce, via Mario de' Fiori, Piazza San Silvestro e Piazza di Spagna, dove è possibile trovare le boutique delle più prestigiose griffes italiane e internazionali.

Per spostamenti più importanti, inoltre, i nostri ospiti possono beneficiare dell'efficiente rete di trasporti urbana: i principali mezzi di trasporto pubblico (autobus, tram e metropolitana) effettuano numerose fermate nei pressi di **Residenza Al Saraceno**, collegandola con la Stazione Termini e con ogni altra zona della Capitale.

*With a short walk from the **Residenza Al Saraceno** you can admire the most beautiful art treasures of the Capital, such as Trevi Fountain, the Pantheon, Santa Maria Sopra Minerva, Adrian's Temple and the adjacent Piazza di Pietra, Augustus Mausoleum, Tritone Fountain, Barberini Palace's National Gallery of Ancient Art and the historical Via Veneto, home to the "Dolce Vita".*

Within a short distance, with a most lovely walk, guests can also get to the main shopping roads, such as Piazza di Spagna, via del Corso, via Condotti, via Frattina, via del Babuino, via Borgognona, via Bocca di Leone, via della Croce, via Mario de' Fiori and Piazza San Silvestro, where they can find boutiques from the most exclusive Italian and International brands.

*When longer distances have to be covered, our guests can benefit from the remarkable and effective urban transport network: the main public transport services – bus, tram and tube – stop close to the **Residenza Al Saraceno**, connecting it to Termini Station and any other part of the Capital.*





APARTMENTS

Residenza Al Saraceno propone diverse tipologie di raffinati ed eleganti appartamenti, con un design ispirato ai 4 elementi della natura: aria, acqua, terra e fuoco. La struttura degli appartamenti sfrutta al meglio gli spazi dell'antico palazzo in cui sorge la **Residenza Al Saraceno**, garantendo un'offerta diversificata e capace di soddisfare al meglio ogni esigenza, in un connubio tra eleganza italiana e moderne comodità, che rende **Residenza Al Saraceno** la meta ideale per soggiorni di lavoro e di piacere. Gli appartamenti dispongono di tutti i comfort, tra cui:

- Angolo cottura completamente attrezzata
- TV LCD satellitare 32" e/o 42" full HD 100 Mhz
- SKY Pay-tv
- Telefono con linea esterna diretta
- Cassaforte per computer portatile
- Riscaldamento e aria condizionata con regolazione autonoma
- Free Wi-fi e Accesso gratuito adsl ad internet, e/o via cavo

*The **Residenza Al Saraceno** offers different kinds of sophisticated and elegant accommodation: One-Room Apartments, Double Apartments, Double Superior Apartments, Junior Suite and Royal Suite, whose styling is inspired by nature's four elements: air, water, earth and fire. The internal structure of the apartments makes the most of the room available within the ancient palace which hosts the **Residenza Al Saraceno**, granting a diversified offer, able to fully meet the broadest range of needs.*

*Warm, snug and sumptuous as well as fresh, modern and brilliant colours: a balanced mix between Italian elegance and modern comfort, which makes the **Residenza Al Saraceno** the ideal destination for both business and leisure trips.*

The full-comfort apartments offer:

- *tv color LCD 32'*
- *safe lock*
- *air-conditioning*
- *direct calls telephone*
- *lan and wi-fi for quick access to the Internet*
- *hair-dryer*
- *towel-warmer*
- *fridge*





NAVONA LUXURY APARTMENTS

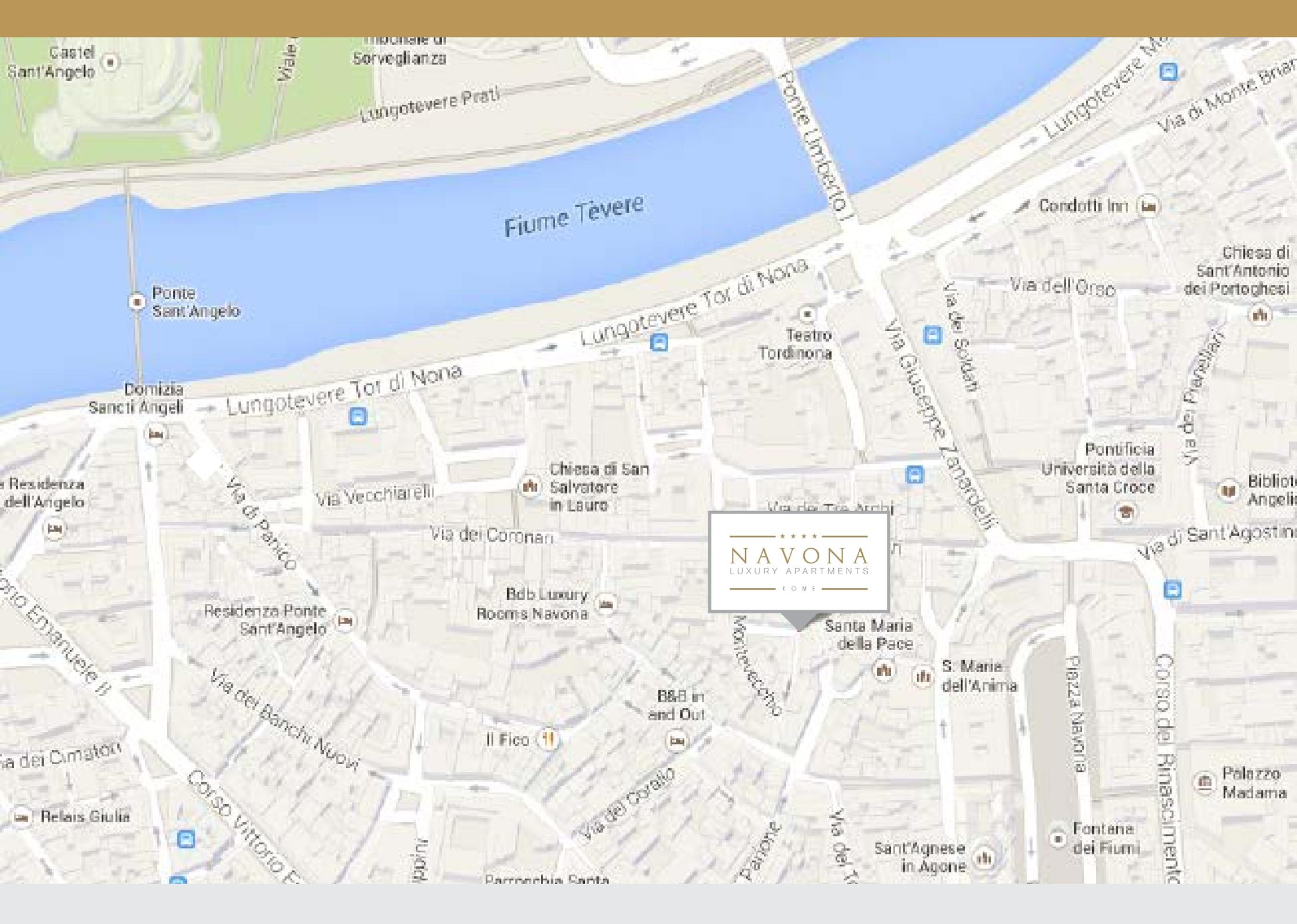
Navona Luxury Apartments è una splendida dimora a misura d'uomo, dove il contrasto tra il palazzo del '500 e gli arredamenti dal design moderno, creano un'alchimia unica che trasmette all'ospite il piacere di sentirsi a casa, nella città dove l'accoglienza e l'ospitalità diventano arte. Finemente ristrutturata per essere destinata all'ospitalità di lusso, **Navona Luxury Apartments** è il luogo ideale, capace di coniugare atmosfere e profumi del passato, con un comfort contemporaneo.

Gli appartamenti sono situati ai piani superiori del palazzo e hanno tutti la possibilità di un accesso indipendente, attraverso una scala interna del '500, senza ascensore, per poter vivere il proprio soggiorno in completa privacy e autonomia. Al piano terra si trovano la Reception e la Club House in uno spazio interamente dedicato al servizio e al comfort per gli ospiti.

***Navona Luxury Apartments** is a lovely residence tailor made for human living, where the contrast between the palace of the '500 and furniture modern design, creating a unique alchemy that conveys guests the pleasure of feeling at home in the city where the 'friendliness and hospitality become art.*

*Beautifully restored to be destined to the hospitality of luxury **Navona Luxury Apartments** is an ideal place, combining atmosphere and scents of the past with contemporary comfort. Overlooking the picturesque alleys of Rome, with panoramic terraces on the roofs of Rome, **Navona Luxury Apartments** has spacious rooms and luxurious suites with various kinds of accommodation, all characterized by a sophisticated and unique.*

The apartments, spread in Room and Suite are located on the upper floors of the building and have all the possibility of independent access, through an internal staircase of 500, no lift, in order to enjoy their stay in complete privacy and autonomy. On the ground floor you will find the Reception and Club House in a space entirely dedicated to the service and comfort for guests



Fiume Tevere

★★★★★
NAVONA
LUXURY APARTMENTS
ROME

Castel Sant'Angelo

Triennale di Sorveglianza

Lungotevere Prati

Ponte Umberto I

Lungotevere Me

Via di Monte Brian

Condotti Inn

Chiesa di Sant'Antonio dei Portoghesi

Via dell'Orso

Teatro Tordinona

Via dei Sordani

Via Giuseppe Zanardelli

Via dei Piarellari

Pontificia Università della Santa Croce

Biblioteca Angelica

Via di Sant'Agostino

Lungotevere Tor di Nona

Lungotevere Tor di Nona

Domizia Sancti Angeli

Via di Parico

Via Vecchiarelli

Chiesa di San Salvatore in Lauro

Via dei Coronari

B&B Luxury Rooms Navona

Via dei Tre Archi

Residenza Ponte Sant'Angelo

Via dei Banchi Nuovi

Il Fico

B&B in and Out

Santa Maria della Pace

S. Maria dell'Anima

Piazza Navona

Corso del Rinascimento

Palazzo Madama

Fontana dei Fiumi

Sant'Agnese in Agone

Relais Giulia

Corso Vittorio E

Via del Covello

Parrocchia Santa

Monteverde

Zanone

Via del T

LOCATION

Piazza Montecitorio nel Rione Ponte, uno dei Rioni tra i più esclusivi nel cuore di Roma, ricco di memorie e soprattutto di edifici rappresentativi del Rinascimento e del Barocco, prende il nome da Ponte Sant'Angelo, fatto costruire dall'imperatore Adriano per collegare il rione a Castel Sant'Angelo.

A pochi passi da **Navona Luxury Apartments** si possono ammirare i più affascinanti tesori artistici della Capitale, tra cui Piazza Navona, il Pantheon, il Chiostro del Bramante, Campo de' Fiori, Piazza Farnese, l'Ara Pacis, Villa Borghese, e alcune delle più suggestive e rappresentative vie, tra cui via del Governo Vecchio, via dei Coronari, via Giulia e Corso Vittorio Emanuele la via che conduce all'ingresso della Città del Vaticano.

Navona Luxury Apartments non solo è attorniato dai più importanti siti storici ma anche dai più rinomati ristoranti e caffetterie della capitale nonché dai più esclusivi brand dell'alta moda e dello shopping.

Gli ospiti possono così sfruttare al meglio il proprio soggiorno, immergendosi nella vita della Capitale senza rinunciare alla privacy e al comfort garantiti da **Navona Luxury Apartments**.

Piazza Montecitorio in Rione Ponte, one of the most exclusive districts in the heart of Rome, full of memories and especially representative buildings of the Renaissance and Baroque periods, takes its name from the Ponte Sant'Angelo, built by Emperor Hadrian to connect the district of Castel Sant'Angelo.

*A few steps from **Navona Luxury Apartments** you can admire the most beautiful treasures of the capital, including Piazza Navona, the Pantheon, the Cloister of Bramante, Campo de 'Fiori, Piazza Farnese, the Ara Pacis, Villa Borghese, and some of the most beautiful and representative ways, including via del Governo Vecchio, because of the Coronary, Corso Vittorio Emanuele and Via Giulia the road that leads to the entrance of the Vatican City.*

***Navona Luxury Apartments** is not only surrounded by the most important historical sites but also the most popular cafes and restaurants of the capital as well as the most exclusive brand of high fashion and shopping. Allowing guests to make the most of your stay, immersing himself in the life of the capital without sacrificing the privacy and comfort guaranteed by **Navona Luxury Apartments**.*



APARTMENTS

Navona Luxury Apartments propone diverse tipologie di raffinati ed eleganti appartamenti, strutturati per sfruttare al meglio gli spazi dell'antico palazzo in cui sorge, garantendo un' offerta diversificata e capace di soddisfare al meglio ogni esigenza, in un connubio tra eleganza italiana e moderne comodità che rende **Navona Luxury Apartments** la meta ideale per soggiorni di lavoro e di piacere. Gli appartamenti dispongono di tutti i comfort, tra cui:

- Angolo cottura completamente attrezzata
- TV LCD satellitare 32" e/o 42" full HD 100 Mhz
- SKY Pay-tv
- Telefono con linea esterna diretta
- Cassaforte per computer portatile
- Riscaldamento e aria condizionata con regolazione autonoma
- Free Wi-fi e Accesso gratuito adsl ad internet, e/o via cavo

*Navona Luxury Apartments offers various types of refined and elegant apartments, structured to make the most of the rooms of the palace in which it stands, ensuring a 'diverse offerings and able to satisfy every need, in a blend of Italian elegance and modern comfort which makes **Navona Luxury Apartments** the ideal destination for business and leisure travelers.*

The apartments feature all amenities, including:

- *Fully equipped kitchenette*
- *LCD TV 32" / 42" / 50" full HD*
- *SKY Pay-TV*
- *Telephone with Direct Dial*
- *Laptop Safe Box*
- *Heating and air conditioning with climate control*
- *Free Wi-fi and free broadband access to the Internet and / or cable*





ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL

Il progetto di questo hotel, nel cuore del quartiere prati, prevede la realizzazione di oltre 70 camere di varie tipologie, tra cui standard, superior, executive e suite, distribuite su sette piani.

Al piano attico prenderà spazio una sala congressi con zona coffee-break e servizi, con accesso su uno splendido roof garden da cui si potrà godere uno dei panorami più belli della capitale.

Oltre a tutti i servizi che lo inseriranno direttamente tra l'olimpo degli hotel di charme, **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL**, sarà il punto di incontro di chi ama alloggiare in ambienti moderni, essenziali e fortemente caratterizzati dal comfort.

The design of this hotel, in the heart of meadows, involves the construction of over 70 rooms of various types, including standard, superior, executive rooms and suites, spread over seven floors.

In the attic space will take a convention hall area with coffee breaks and services, with access to a large roof garden where you can enjoy one of the most beautiful views of the capital.

*In addition to all the services that will fit directly between the Olympus of boutique hotels, **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL** will be the meeting point for those who love to stay in a modern, basic and strongly characterized by comfort.*

LOCATION

ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL si trova ad un passo da Città del Vaticano con la Basilica di San Pietro e da Castel Sant'Angelo. Grazie alla sua posizione strategica, che permette di raggiungere con una breve passeggiata i principali monumenti storici della capitale, ma anche alcune delle vie dello shopping più rinomate di Roma, è il punto di partenza ideale per chi vuole soggiornare a Roma.

Le stazioni metro A Ottaviano e Lepanto sono a pochi passi, queste consentiranno di spostarsi agevolmente per tutta la città. La metro A fornisce infatti un ottimo servizio nella capitale, con una frequenza di collegamenti di circa un treno ogni 3 minuti in media.

Per gli amanti delle passeggiate, la posizione centrale di **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL** permetterà di raggiungere a piedi non solo la vicina Via Cola di Rienzo, ricca sia di brand nazionali ed internazionali in cui poter fare shopping sia di bar, gastronomie e ristoranti, eccellenze del food capitolino. Piazza del Popolo, via del Corso e Piazza di Spagna, il vero cuore della capitale, sono anche esse a pochi passi da **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL**, la soluzione ideale per ogni tipo di vacanza a Roma, sia di piacere che di lavoro.

***ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL** is located a stone's throw from the Vatican City with St. Peter's Basilica and Castel Sant'Angelo. Thanks to its strategic position, which allows to reach with a short walk to the main historical monuments of the capital, but also some of the most famous shopping streets of Rome, is the starting point ideal for those who want to stay in Rome.*

The Ottaviano and Lepanto metro stations are within walking distance, this will allow you to easily move throughout the city. In fact, the metro provides a great service in the capital, with a frequency of links about a train every 3 minutes on average.

*For lovers of walking, the central location of **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL** allow you to reach on foot not only the nearby Via Cola di Rienzo, rich in both domestic and international brands where you can go shopping and of bars, delis and restaurants, the excellence of the food capitol. Piazza del Popolo, Via del Corso and Piazza di Spagna, the real heart of the capital, they are also within walking distance of **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL** is the ideal solution for any type of holiday in Rome, either for pleasure or business.*



ROOMS AND SUITE

Il progetto e la tipologia delle stanze di **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL**, prevedono una diversificazione strutturata sulla domanda dei target di riferimento ai quali verranno proposte varie tipologie di soluzioni, tutte all'insegna del comfort, qualità e benessere che solo una struttura moderna, accogliente e di recente ristrutturazione potrà dare.

*The design and type of rooms **ORAZIO LUXURY PALACE HOTEL**, prevedono diversification structured on the question of target audience who will be proposed various types of solutions, all based on comfort, quality and comfort that only a modern, welcoming and recently renovated can give.*





*Una filosofia aziendale
dinamica, vivace, curiosa*

RIGAMONTI ADV DESIGN

Rigamonti ADV Design è la società del **Gruppo Rigamonti** specializzata in comunicazione pubblicitaria impegnata principalmente nella comunicazione integrata, grafica pubblicitaria, web design, web marketing, multimedia design, audio/video editing, organizzazione di eventi.

Con una filosofia aziendale dinamica, vivace, curiosa, che racchiude e traduce nel suo operato l'obiettivo di dare risalto a qualsiasi tipo di attività: aziende grandi e piccole, moderne e tradizionali, italiane e internazionali, che trovano nelle idee e nelle creazioni di **Rigamonti ADV Design**, la risposta giusta al bisogno di crescita e di acquisizione di nuovi clienti, attraverso una comunicazione efficace, che risponde con tempestività e professionalità alle esigenze del cliente, rendendolo compartecipe e protagonista del proprio successo.

Rigamonti ADV Design is a company of Gruppo Rigamonti, and its core business is the development of advertisement campaigns based on integrated communication, graphic design, web design, web marketing, multimedia design, audio/video editing and event organization.

*Its dynamic, lively, and curious philosophy helps it turn its goals into actions, in order to enhance every kind of activity: bigger and smaller firms, be they modern or traditional ones, Italian or International, they all find in **Rigamonti ADV Design** ideas the answer to their need to grow and acquire new clients through and effective, timely and professional communication, able to meet any client's need and making him feel as the real master of his own success.*



GRAPHIC DESIGN
BELOW THE LINE
CORPORATE IDENTITY
SPECIALS
PAY PER CLICK
IN STORE ACTIVITY

MULTIMEDIA
BROCHURE
ADVERTISING
VIDEO
MARKETING
CATALOGHI
WEB ADVERTISING
LOGO

CONSULENZA
ABOVE THE LINE

I NOSTRI SERVIZI

La tecnologia, il marketing all'avanguardia, la comunicazione in grado di fornire visibilità e posizionamento del brand sul mercato, sono l'offerta di **Rigamonti ADV Design** per le società, gli enti pubblici e privati e i professionisti che si affidano alla comunicazione Above and Below the line per valorizzare al meglio la propria figura aziendale, fornendo ad ognuno la migliore soluzione possibile, rendendolo consapevole della propria immagine prendendo in esame il suo target di riferimento e attraverso lo studio dei più validi strumenti di comunicazione.

OUR SERVICES

*Technology, up-to-date marketing, a communication able to grant visibility and brand- placement within the market are what **Rigamonti ADV Design** offers to companies, public and private corporations and professionals who decide to take advantage from both Above and Below the line communication in order to enhance their corporate image, delivering each customer the best solution possible, helping him to become aware of his own image by examining its reference target and studying the most appropriate communication tools.*



“LA SCELTA GIUSTA È L’INIZIO DI UN BUON RISULTATO.”

Rigamonti Founders

Da oltre vent'anni
a fianco dei nostri Clienti.



grupporigamonti.com